

## **CORPORACIÓN DEL DEPORTE LA FLORIDA**

Estados Financieros

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022

### CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes.

Estado de Situación Financiera.

Estado de Resultados y Otro Resultado Integral por Función.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

Estado de Flujo de Efectivo

Notas a los Estados Financieros.

Moneda Funcional: Pesos Chilenos.

Moneda Presentación: Miles de Pesos Chilenos (M\$)

## **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

**Al Señor Presidente y Directores  
Corporación del Deporte La Florida**

**Informe sobre la auditoria de los estados financieros**

### **Opinión con salvedades**

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de la Corporación del Deporte de La Florida, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2023 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha y las correspondientes notas a los estados financieros.

En nuestra opinión, excepto por los posibles efectos de los asuntos descritos en la sección “Base para la opinión con salvedades” de nuestro informe, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación de la Corporación del Deporte de La Florida al 31 de diciembre de 2023 y los resultados de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera IFRS.

### **Base para la opinión con salvedades**

1. A la fecha de cierre de la presente auditoría, no se obtuvo la suficiente evidencia de auditoría referida a los respaldos de ajustes de adopción, que permitan confirmar que la Corporación del Deporte de La Florida ha implementado las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS) en plenitud, estando aún pendientes la aplicación de prácticas y políticas contables necesarias para su cumplimiento.
2. La Corporación del Deporte de La Florida presento al cierre del proceso de auditoría parte de los contratos de comodato que mantiene con el municipio, por el uso de los recintos. Los cuales no hemos acreditado en cuanto a derechos u obligaciones, constituyéndose una limitación al alcance durante el proceso de auditoria.
3. La Corporación del Deporte de La Florida, realizo ajustes a Patrimonio neto por un monto de M\$65.115. de los cuales no obtuvimos evidencia necesaria que permita validar el respectivo movimiento contable, ello dado y como se indica en numeral 2, al no contar con los contratos de comodatos no se puede verificar y validar la correcta imputación a patrimonio.

Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Nuestras responsabilidades de acuerdo a tales normas se describen, posteriormente, en los párrafos bajo la sección "Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros" del presente informe. De acuerdo a los requerimientos éticos pertinentes para nuestras auditorías de los estados financieros se nos requiere ser independientes de la Corporación del Deporte de La Florida y cumplir con las demás responsabilidades éticas de acuerdo a tales requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría con salvedades.

### Otros asuntos

1. Los estados financieros al 31 de diciembre de 2022 fueron auditados por otros auditores quienes emitieron una opinión con salvedades en su informe de fecha 22 de junio de 2023.
2. Como se indica en Nota 21 de Hechos Relevantes, La Corporación del Deporte de La Florida, a partir del año 2025 debe confeccionar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. Actualmente los estados financieros adolecen de limitantes significativas en su confección que pueden provocar el no cumplimiento cabal de esta obligación impuesta por la autoridad.
3. La Corporación adoptó el criterio contable de registrar como propiedades, planta y equipo los gastos incurridos con la Instalación Piscina Temperada M\$276.369.-; Instalación Complejo Deportivo Quebrada de Macul M\$400.099.- e Instalación de Multicanchas M\$25.043.-. Estos son saldos de arrastre de años anteriores sin que se haya efectuado un tratamiento contable de vincular y reconocer los gastos de depreciaciones con el plazo de vigencia de los respectivos contratos de Comodato existentes.

## **Responsabilidades de la Administración por los estados financieros separados**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es requerida que evalúe si existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Corporación del Deporte de La Florida para continuar como una empresa en marcha al menos por los doce meses siguientes a partir del final del período sobre el que se informa, sin limitarse a dicho período.

## **Responsabilidades del auditor por la auditoría de los estados financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto, están exentos de representaciones incorrectas significativas, debido a fraude o error, y emitir un informe del auditor que incluya nuestra opinión. Una seguridad razonable es un alto, pero no absoluto, nivel de seguridad y, por lo tanto, no garantiza que una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile siempre detectará una representación incorrecta significativa cuando ésta exista. El riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a fraude es mayor que el riesgo de no detectar una representación incorrecta significativa debido a un error, ya que el fraude puede involucrar colusión, falsificación, omisiones intencionales, ocultamiento, representaciones inadecuadas o hacer caso omiso de los controles por parte de la Administración. Una representación incorrecta se considera significativa sí, individualmente, o en su sumatoria, éstas podrían influir el juicio que un usuario razonable realiza a base de estos estados financieros.

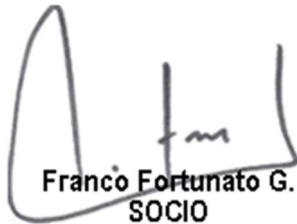
Como parte de una auditoría realizada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, nosotros:

- Ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos nuestro escepticismo profesional durante toda la auditoría.
- Identificamos y evaluamos los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea, debido a fraude o error, diseñamos y realizamos procedimientos de auditoría en respuesta a tales riesgos. Tales procedimientos incluyen el examen, a base de pruebas, de la evidencia con respecto a los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados.
- Obtenemos un entendimiento del control interno pertinente para una auditoría con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el

propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de La Corporación del Deporte de La Florida. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión.

- Evaluamos lo apropiado que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como evaluamos lo apropiado de la presentación general de los estados financieros consolidados.
- Concluimos si a nuestro juicio existen hechos o circunstancias, que, considerados como un todo, originen una duda sustancial acerca de la capacidad de la Corporación del Deporte de La Florida para continuar como una empresa en marcha por un período de tiempo razonable.

Se nos requiere comunicar a los responsables del Gobierno Corporativo, entre otros asuntos, la oportunidad y el alcance planificados de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, incluyendo, cualquier deficiencia significativa y debilidad importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.



**Franco Fortunato G.**  
**SOCIO**  
**Fortunato y Asociados Ltda.**

Valparaíso, 10 de junio de 2024

## **ÍNDICE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA .....	2
ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN .....	3
ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO.....	4
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO .....	5
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS.....	6
NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD .....	6
NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN.....	7
NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES .....	9
NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES .....	10
NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO .....	18
NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE.....	18
NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE .....	18
NOTA 8 – IMPUESTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS .....	19
NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	20
NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE NO CORRIENTE .....	21
NOTA 11 – OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE NO CORRIENTE .....	21
NOTA 12 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE.....	22
NOTA 13 – PATRIMONIO .....	22
NOTA 14 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	23
NOTA 15 – COSTOS OPERACIONALES.....	23
NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN .....	23
NOTA 17 – DIFERENCIA DE CAMBIO .....	24
NOTA 18 – APORTES MUNICIPALES .....	24
NOTA 19 – CONTINGENCIAS .....	24
NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS .....	25
NOTA 21 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES.....	25

## **ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA**

Al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

<b>ACTIVOS</b>	<b>NOTA</b>	<b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
<b>Activos Corrientes</b>			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5	110.429	206.667
Otros Activos Financieros Corrientes	6	1.200.000	-
Otros Activos No Financieros Corrientes		-	87
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	7	11.237	4.686
Activos por Impuestos Corrientes	8	10.480	6.433
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>1.332.146</b>	<b>217.873</b>
<b>Activos No Corrientes</b>			
Propiedades, Planta y Equipo	9	706.080	712.608
<b>Total Activos No Corrientes</b>		<b>706.080</b>	<b>712.608</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>2.038.226</b>	<b>930.481</b>
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>			
<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>NOTA</b>	<b>31-12-2023</b> <b>M\$</b>	<b>31-12-2022</b> <b>M\$</b>
<b>Pasivos Corrientes</b>			
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	10	44.232	45.199
Otras Provisiones Corrientes	11	19.641	40.453
Pasivos por Impuestos Corrientes	8	6.921	4.265
Otros Pasivos No Financieros Corrientes	12	1.200.000	-
<b>Total Pasivos Corrientes</b>		<b>1.270.794</b>	<b>89.917</b>
<b>Pasivos No Corrientes</b>			
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>1.270.794</b>	<b>89.917</b>
<b>PATRIMONIO</b>			
Resultados Acumulados	13	(68.608)	840.564
Otras Reservas	13	836.040	-
<b>Patrimonio Atribuible a la Entidad</b>		<b>767.432</b>	<b>840.564</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>		<b>767.432</b>	<b>840.564</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVOS</b>		<b>2.038.226</b>	<b>930.481</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## **ESTADO DE RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN**

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

RESULTADOS Y OTRO RESULTADO INTEGRAL POR FUNCIÓN	NOTA	01-01-2023	01-01-2022
		31-12-2023	31-12-2022
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	14	206.068	127.687
Costos Operacionales	15	(819.581)	(560.541)
<b>Ganancia (Pérdida) Bruta</b>		<b>(613.513)</b>	<b>(432.854)</b>
Gasto de Administración	16	(526.579)	(362.692)
Diferencias de Cambio	17	-	589
Aportes de Municipalidades	18	1.001.845	820.238
<b>Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos</b>		<b>(138.247)</b>	<b>25.281</b>
<b>Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos</b>		<b>(138.247)</b>	<b>25.281</b>
Ganancia Procedente de Actividades Continuadas		(138.247)	25.281
<b>Resultado Atribuible a</b>			
La Entidad		(138.247)	25.281
<b>Ganancia (Pérdida) Despues de Impuestos</b>		<b>(138.247)</b>	<b>25.281</b>
<b>RESULTADOS INTEGRALES</b>	<b>NOTA</b>	<b>01-01-2023</b>	<b>01-01-2022</b>
		<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Estado de Otros Resultados Integrales (Presentación)</b>			
Ganancia (Pérdida)		(138.247)	25.281
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto</b>			
<b>Otros Ingresos y Gastos con Cargo o Abono en el Patrimonio Neto, Total</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>(138.247)</b>	<b>25.281</b>
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales Atribuibles a</b>			
Resultado Integral Atribuible a Patrimonio de la Controladora		(138.247)	25.281
<b>Resultado de Ingresos y Gastos Integrales, Total</b>		<b>(138.247)</b>	<b>25.281</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.



## ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO NETO

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Total Patrimonio
2023		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2023		-	-	840.564	840.564	840.564
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
	Incremento (disminución) por corrección de errores	-	836.040	(770.925)	65.115	65.115
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	836.040	(770.925)	65.115	65.115
Saldo Inicial Reexpresado		-	836.040	69.639	905.679	905.679
Cambios en el Patrimonio						
	Resultado del Ejercicio	-	-	(138.247)	(138.247)	(138.247)
	Resultado Integral	-	-	(138.247)	(138.247)	(138.247)
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	(138.247)	(138.247)	(138.247)
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2023		-	836.040	(68.608)	767.432	767.432

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto		Capital	Otras Reservas	Resultados Acumulados	Patrimonio Neto Atribuible a la Institución	Total Patrimonio
2022		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Periodo Actual al 1 de enero de 2022		-	-	815.283	815.283	815.283
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)						
	Ajustes de Periodos Anteriores	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado		-	-	815.283	815.283	815.283
Cambios en el Patrimonio						
	Resultado del Ejercicio	-	-	25.281	25.281	25.281
	Resultado Integral	-	-	25.281	25.281	25.281
	Total incremento (disminución) en el Patrimonio	-	-	25.281	25.281	25.281
Saldo Final Ejercicio Actual al 31 de diciembre de 2022		-	-	840.564	840.564	840.564

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## **ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO MÉTODO DIRECTO**

Desde el 1 de enero al 31 de diciembre de 2023.

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos (M\$)

<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo</b>	<b>31-12-2023 M\$</b>
<b>Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	199.517
Cobros procedentes de ingresos Municipales	1.001.845
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(474.940)
Pagos de remuneraciones, honorarios y otros al personal	(810.879)
Impuestos a las ganancias pagados (reembolsados)	(9.662)
<b>Total Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Actividades de Operación</b>	<b>(94.119)</b>
<b>Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	
Compra de propiedades, planta y equipo	(2.119)
<b>Total Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión</b>	<b>(2.119)</b>
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio</b>	<b>(96.238)</b>
<b>Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>(96.238)</b>
Efecto de los Cambios del Alcance de la Consolidación en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	206.667
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final</b>	<b>110.429</b>

Las notas adjuntas N° 1 a 21 forman parte integral de estos estados financieros.

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **NOTA 1 – INFORMACIÓN DE LA ENTIDAD**

La Corporación del Deporte de La Florida nace al amparo del inciso sexto del artículo 118 de nuestra Constitución Política de la República de Chile, que prevé la posibilidad de que las Municipalidades constituyan o integren, en lo que interesa, corporaciones de derecho privado sin fines de lucro, cuyo objetivo sea la promoción y difusión del arte, la cultura y el deporte, o el fomento de obras de desarrollo comunal o productivo.

Dicha corporación es una organización de derecho privado, sin fines de lucro, constituida conforme a las normas del Título XXXIII del libro Primero del Código Civil; los artículos 129 y siguientes de la ley N°18.695, Orgánica Constitucional de Municipalidades; por el decreto N°110, de 1979, del Ministerio de Justicia, Reglamento sobre Concesión de Personalidad Jurídica, por la ley N°19.712, del Deporte y, por sus estatutos, reducidos a escritura pública al 31 de diciembre de 2002.

En efecto, la constitución y los estatutos de la Corporación del Deporte fueron aprobados por el concejo municipal y reducidos a escritura pública en la fecha anotada, ante el Notario Público, don Francisco Rosas Villarroel.

Luego, mediante Decreto Exento N°1.034, de 21 de noviembre de 2003, el Ministerio de Justicia le concedió personalidad jurídica y aprobó los estatutos que rigen la referida Corporación, el cual fue publicado en el Diario Oficial, el 28 de enero de 2004.

Al respecto corresponde indicar que el artículo 2° de los estatutos señala que el objeto de ésta, será en general, la promoción, práctica y difusión del deporte en la comuna comprendiendo especialmente la creación, estudio, coordinación difusión, desarrollo y ejecución de toda clase de iniciativas relacionadas con el deporte y la cultura física.

El objeto de la Corporación será, en general, la promoción, práctica y difusión del Deporte en la Comuna, comprendiendo especialmente, la creación, estudio, coordinación, difusión, desarrollo y ejecución de toda clase de iniciativas y actividades relacionadas con el deporte y la cultura física en general.”

## **NOTA 2 – BASES DE PREPARACIÓN**

A continuación, se describen las bases de preparación utilizados en la confección de estos estados financieros.

### **2.1. Declaración de Cumplimiento**

Los estados financieros de la Corporación del Deporte de La Florida, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

### **2.2. Período Contable**

Los estados financieros cubren los siguientes períodos:

- Estado de Situación Financiera	:	Al 31 de diciembre de 2023.
- Estados de Resultados	:	Al 31 de diciembre de 2023
- Estado de Cambios en el Patrimonio	:	Al 31 de diciembre de 2023
- Estado de Flujo de Efectivo Método Directo	:	Al 31 de diciembre de 2023
- Notas a los Estados Financieros	:	Al 31 de diciembre de 2023

### **2.3. Bases de Medición**

Los estados financieros de la Corporación del Deporte de La Florida, han sido preparados sobre la base a costo amortizado, no existiendo excepciones.

### **2.4. Moneda Funcional y de Presentación**

Los estados financieros de la Corporación del Deporte de La Florida, fueron preparados en Pesos Chilenos, moneda funcional determinada considerando el entorno económico principal en el que opera la entidad, que generalmente es aquella en donde la Corporación del Deporte de La Florida genera y emplea el efectivo.

La Corporación del Deporte de La Florida, genera sus flujos de efectivo en pesos producto arriendos de recintos deportivos entregados en comodato por la Municipalidad.

Para la determinación de la Moneda Funcional ha sido aplicada la NIC 21.

## 2.5. Moneda Extranjera y Conversión.

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

La tabla de unidades de equivalencia y partidas de moneda extranjera, son las siguientes:

Concepto	Sigla	Monto	
		31-12-2023	31-12-2022
		\$	\$
Unidad de Fomento	UF	36.789,36	35.110,98
Unidad Tributaria	UTM	64.216,00	61.157,00
Dólar Americano	US\$	877,12	855,86

## 2.6. Hipótesis de Negocio en Marcha.

Los estados financieros de la Corporación del Deporte de La Florida, han sido preparados bajo la hipótesis de negocio en marcha, es decir, que la entidad está actualmente en funcionamiento y se espera que permanezca operando y sea rentable indefinidamente en el futuro, lo anterior de acuerdo a la NIC1

## 2.7 Ajustes a Periodos Anteriores y Otros Cambios Contables.

Al 31 de diciembre de 2023 no se efectuaron ajustes a períodos anteriores.

### **NOTA 3 – CAMBIOS EN POLÍTICAS CONTABLES**

#### **3.1. Cambios voluntarios en políticas contable.**

No existen cambios voluntarios en políticas contables.

#### **3.2. Nuevas Normas, Interpretaciones y Enmiendas.**

A continuación, se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, el IASB ha emitido los siguientes pronunciamientos contables, aplicables obligatoriamente a partir de las fechas que se indican:

##### **a) Nuevas normas, modificaciones a normas e interpretaciones que son de aplicación obligatoria por primera vez a partir de los años iniciados al 1 de enero de 2022:**

<b>Nuevas NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>NIIF 17 Contratos de Seguros</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Aplicación inicial de la NIIF 17 y la NIIF 9 – Información Comparativa (Modificaciones a la NIIF 17)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Revelaciones de políticas contables (Modificaciones a la NIC 1 y Declaración de Práctica 2 Elaboración de Juicios Relacionados con la Materialidad).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Definición de Estimación Contable (Modificaciones a la NIC 8).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una única transacción (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.
<i>Reforma Fiscal Internacional Reglas del Modelo del Segundo Pilar (Modificaciones a la NIC 12).</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2023.

##### **b) Impacto de la aplicación de Enmiendas, Nuevas Interpretaciones**

La aplicación de las enmiendas y nuevas interpretaciones no ha tenido efecto en los montos aportados en estos Estados Financieros Intermedios, sin embargo, podría afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aun no es obligatoria

<b>Modificaciones a las NIIF</b>	<b>Fecha de aplicación obligatoria</b>
<i>Clasificación de Pasivos como Corrientes o No Corrientes (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Venta o Aportaciones de Activos entre un Inversor y su Asociada o Negocio Conjunto (Modificaciones a la NIIF 10, NIIF 11 y NIC 28)</i>	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
<i>Pasivos por Arrendamientos en una Venta con Arrendamiento Posterior (Modificaciones a la NIIF 16)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024. Se permite adopción anticipada.
<i>Pasivos No Corrientes con Covenants (Modificaciones a la NIC 1)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024.
<i>Acuerdos de Financiación de Proveedores (Modificaciones a la NIC 7 y NIIF 7)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2024 (con aplicación anticipada permitida) y las modificaciones a la NIIF 7 cuando aplique las modificaciones a la NIC 7.
<i>Ausencia de convertibilidad (Modificación a la NIC 21)</i>	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2025. Se permite adopción anticipada.

La administración ha evaluado la aplicación e impacto de estas nuevas normas, emitidas e interpretaciones y ha concluido que no tienen efectos significativos para la Corporación del Deporte de La Florida, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

#### **NOTA 4 – RESUMEN DE PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

##### **4.1. Bases de Preparación.**

Los estados financieros de la Corporación del Deporte de La Florida, al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2023, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera en su versión completa, (IFRS)

##### **4.2. Bases de Consolidación.**

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre.

#### **4.3. Bases de Conversión.**

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en unidades de fomento, se presentarán a los tipos de cambio y valores de cierre

#### **4.4. Transacciones en Moneda Extranjera.**

Las transacciones en moneda extranjera se convertirán a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias en moneda extranjera que resultan de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocerán en el estado de resultados integrales.

#### **4.5. Efectivo y Efectivo Equivalente.**

Comprende la moneda en curso disponible en caja e instituciones bancarias de la entidad, con vencimiento no mayor de tres meses desde su fecha de colocación y sin restricciones de uso. Adicionalmente, en cuanto a equivalentes de efectivo son valores de corto plazo que se pueden convertir en efectivo debido a su alta liquidez.

#### **4.6. Instrumentos Financieros.**

##### **4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado.**

Corresponden a los recursos invertidos en fondos mutuos, los cuales tienen un vencimiento superior a tres meses.

##### **4.6.1. Activos financieros a valor justo con cambios en resultado integral.**

Son instrumentos financieros que se mantienen para negociar. Se clasifican en esta categoría si se adquieren principalmente para venderse en el corto plazo.

##### **4.6.3. Activos financieros a costo amortizado.**

Lo constituyen saldos mantenidos en cuentas corrientes bancarias, los cuales poseen restricciones de uso por tratarse de activos financieros cuyo origen principalmente corresponde a Subvenciones Gubernamentales recibidas para fines específicos tales como Proyectos de Inversión. Estas partidas se registran a costo histórico



**4.6.4. Pasivos financieros a valor justo con cambios en resultado.**

Los pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados se miden al valor razonable. Las ganancias y pérdidas netas, incluyendo cualquier gasto por intereses, se reconocen en resultados.

**4.6.5. Pasivos financieros a costo amortizado.**

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

**4.7. Deterioro Activos Financieros.**

Al cierre de cada estado financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

**4.8. Otros Activos No Financieros.**

Lo constituyen anticipos pagados en general (a proveedores, honorarios, remuneraciones, entre otros), fondos otorgados con rendiciones pendientes, gastos y seguros anticipados y otros derechos similares.

**4.9. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar.**

Corresponden a las deudas comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos y determinables que no son cotizados en un mercado activo

**4.10. Propiedades, Planta y Equipo.**

Los activos de propiedades, plantas y equipos se encuentran valorizados a costo de adquisición, menos la depreciación acumulada y pérdidas por deterioro acumuladas.

El costo de un activo incluye su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración y la estimación inicial de los costos de desmantelamiento, retiro o remoción parcial o

total del activo, así como la rehabilitación del lugar en que se encuentra, que constituyan la obligación para la entidad, al adquirir el elemento o como consecuencia de utilizar el activo durante un determinado período.

En el caso de terrenos y edificaciones, el valor razonable de los bienes corresponderá a un valor de revaluación que se obtuvo de profesionales independientes, quienes emitieron un informe en el que se detallan los valores de cada uno de los bienes que han tasado y los factores y variables que se utilizaron para determinarlos.

### **Costos Posteriores**

Los bienes correspondientes a Propiedad, Planta y Equipos son registrados al costo, excluyendo los costos de mantenimiento periódica, menos depreciación y deterioros acumulados. Tal costo incluye el costo de reemplazar partes del activo fijo cuando esos costos son incurridos, si se cumplen los criterios de reconocimientos establecidos en NIC 16.

La depreciación es calculada linealmente durante los años de vida útil de los activos fijos. Los valores residuales de los activos, la vida útil y los métodos de depreciación son revisados y ajustados si corresponde, a cada cierre de los ejercicios financieros.

### **Depreciación y Vidas Útiles**

La depreciación es reconocida en resultados integrales en base al método de depreciación lineal sobre las vidas útiles de cada componente de un ítem de Propiedad, Planta y Equipo. Este método es el que refleja de mejor forma el uso y consumo del bien.

La depreciación, vidas útiles y valores residuales son revisados anualmente, y se ajustan de ser necesario.

La vida útil estimada es la siguiente:

<b>Vidas útiles Estimadas o Tasas de Amortización Utilizadas</b>	<b>Vida o Tasa Máxima</b>	<b>Vida o Tasa Mínima</b>
Vida Para Edificios	95	20
Vida Para plantas y Equipos	10	3
Vida para Equipamiento de Tecnologías de la Información	6	3
Vida para Instalaciones Fijas y Accesorios	15	6
Vida Para Vehículos de Motor	7	3

#### **4.11. Propiedades de Inversión.**

Corresponde a las edificaciones y terrenos de inversión para obtener “rentas o apreciación” del capital, o con ambos fines, distintos al giro principal de la entidad.

#### **4.12. Activo Intangibles.**

##### **Programas informáticos.**

Corresponden a licencias para programas informáticos adquiridas las cuales se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas de 5 años. Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gastos cuando se incurren en ellos. Los costos directamente relacionados con la producción de programas informáticos únicos e identificables controlados por la entidad, y que sea probable que vayan a generar beneficios económicos superiores a los costos durante más de un año, se reconocen como activos intangibles. Los costos directos incluyen los gastos del personal que desarrolla los programas informáticos y cualquier tipo de gasto incurrido en su desarrollo o mantenimiento.

#### **4.13. Gastos de Investigación y Desarrollo.**

Comprende los gastos devengados por servicios de asesoría, estudios e investigación incurridos por la institución, tendientes a la mejora continua de sus procesos.

#### **4.14. Subvenciones Gubernamentales.**

Los subsidios gubernamentales de educación y salud son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

Respecto a los subsidios gubernamentales que financian Proyectos de Inversión, estos son reconocidos como ingresos sobre una base sistemática, a lo largo de los ejercicios necesarios para compensarlos con los costos relacionados. Al momento que el Subsidio es percibido, contablemente se reconoce como contrapartida del banco un pasivo denominado Ingreso Diferido.

Para la medición, presentación y reconocimiento de los tipos de ingresos detallados en párrafos anteriores, la institución aplica lo señalado en la NIC 20.

#### **4.15. Plusvalía.**

Comprende los beneficios económicos futuros que provienen de otros activos adquiridos en una combinación de negocios, determinados por el método de adquisición y que no se encuentran identificados individualmente y reconocidos de forma separada.

#### **4.16. Pérdida Deterioro de Valor Activos No Financieros.**

Al cierre de cada Estado Financiero anual, o cuando se estime necesario, se analizará el valor de los activos para determinar si existe algún indicio, tanto interno como externo, de que los activos han sufrido pérdida de valor.

#### **4.17. Activos No Corrientes Mantenidos para la Venta.**

Son activos fijos que la institución tiene la intención de vender en un futuro próximo. La entidad busca recuperar el valor de estos activos a través de su venta en lugar de utilizarlos en el proceso productivo.

#### **4.18. Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación.**

El método de la participación es un método de contabilización que se aplica a las inversiones en subsidiarias, asociadas o entidades controladas de manera conjunta.

#### **4.19. Impuesto a las Ganancias e Impuestos Diferidos.**

La Corporación del Deporte de La Florida, no determinan provisión de impuesto a la renta por encontrarse acogida a la exención de pago de impuesto a la renta.

En atención a lo descrito en párrafo anterior la entidad no genera efectos de Impuestos Diferidos.

#### **4.20. Beneficios a los Empleados**

##### **4.20.1. Vacaciones del Personal (Beneficios a corto plazo)**

Se efectuó provisión por vacaciones proporcionales

##### **4.20.2. Beneficios Post Empleo y Otros Beneficios de Largo Plazo.**

No existen beneficios post empleo.

#### **4.21. Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar.**

Las Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar se registran a su valor nominal. Se componen de Retenciones Legales, Honorarios Docentes y Administración y Otros Gastos de la Operación.

#### **4.22. Otros Pasivos Financieros.**

Los préstamos se registran inicialmente al valor razonable del pago recibido menos los costos de transacción directamente atribuibles. Posteriormente son medidos al costo amortizado usando el método de la tasa efectiva de interés. Las cuotas de préstamos con vencimiento menor a un año se presentan como Préstamos que devengan intereses, corrientes. Las cuotas de préstamos con vencimiento mayor a un año se presentan como préstamos que devengan intereses, no corrientes

#### **4.23. Provisiones**

Una provisión se reconoce cuando se tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de un suceso pasado y es probable que exista una salida de recursos que incorporen beneficios económicos futuros por cancelar tal obligación y se pueda realizar una estimación fiable del monto de la obligación.

Cuando el tiempo estimado de pago es de largo plazo y puede ser estimado con suficiente fiabilidad, la provisión se registrará a su valor actual, descontando los flujos de pagos estimados a una tasa de interés de mercado que refleje los riesgos específicos de la obligación.

Las provisiones se reversarán contra resultados integrales cuando disminuya la posibilidad de ocurrencia que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

#### **4.24. Medición del Valor Razonable de Activos y Pasivos.**

La medición del valor razonable de activos y pasivos es un enfoque de información financiera que requiere o permite a las empresas medir y reportar, sobre base continua, ciertos activos y pasivos a estimados de los precios que recibirían si fueran a vender los activos o pagarían si fueran liberados de los pasivos.

#### **4.25. Patrimonio.**

El Patrimonio de la Corporación del Deporte de La Florida se compone del capital, donaciones y otras reservas. El resultado económico de sus operaciones tiene como única finalidad su capitalización.

La composición de este para los años 2023, se expone en el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto.

#### **4.26. Distribución de dividendos.**

La Institución no realiza distribución de dividendos.

#### **4.27. Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos propios de la Corporación del Deporte de La Florida son reconocidos sobre base devengada en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán a la entidad y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Dichos Ingresos son medidos a valor razonable (Aplicación NIC 18).

Los ingresos por intereses son reconocidos sobre base devengada usando el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos derivados de aportes municipales son reconocidos directamente en resultados cuando estos son exigibles.

#### **4.28. Costo de Ventas**

Los costos de ventas se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal de la Corporación del Deporte de La Florida

Los gastos de administración se componen principalmente por Gastos en Remuneraciones devengados mensualmente a su valor nominal correspondiente al personal administrativo y los gastos generales. Las Depreciaciones y Provisiones de Incobrabilidad son determinadas tomando como base los valores registrados en Propiedades Planta y Equipos y Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar respectivamente

#### **4.29. Arrendamientos**

La Norma Internacional de Información Financiera (NIIF o IFRS) 16 Arrendamientos es una norma emitida en 2016 que establece una nueva forma de contabilizar los contratos de arrendamiento. Esta norma comenzó a aplicarse a partir del 1 de enero de 2019.

### NOTA 5 – EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2023					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	204	-	-	-	-	204
Saldo en Bancos	110.225	-	-	-	-	110.225
<b>Total Efectivo</b>	<b>110.429</b>	-	-	-	-	<b>110.429</b>
<b>Total Equivalentes al Efectivo</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>110.429</b>	-	-	-	-	<b>110.429</b>

Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo	Saldo al 31-12-2022					
	Pesos chilenos	Dólares americanos	Euros	Otras Monedas	UF	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo en Caja	201	-	-	-	-	201
Saldo en Bancos	206.466	-	-	-	-	206.466
<b>Total Efectivo</b>	<b>206.667</b>	-	-	-	-	<b>206.667</b>
<b>Total Equivalentes al Efectivo</b>	-	-	-	-	-	-
<b>Total Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>206.667</b>	-	-	-	-	<b>206.667</b>

### NOTA 6 – OTROS ACTIVOS FINANCIEROS, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es la siguiente:

Clases de Otros Activos Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Banco Scotiabank	1.200.000	-	-	-
<b>Total Clases de Otros Activos Financieros Corrientes</b>	<b>1.200.000</b>	-	-	-

### NOTA 7 – DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR, CORRIENTE Y NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Cobrar	11.237	-	4.686	-
<b>Total Clases de Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes</b>	<b>11.237</b>	-	<b>4.686</b>	-

## **NOTA 8 – IMPUESTOS, CORRIENTES Y NO CORRIENTES E IMPUESTOS DIFERIDOS**

### **8.1. Activos por Impuestos Corrientes y No Corrientes:**

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Activos por Impuestos Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
IVA Crédito Fiscal	705	-	-	-
Pagos Previsionales Mensuales	9.662	-	6.433	-
Impuestos por Recuperar	113	-	-	-
<b>Total Clases de Activos por Impuestos Corrientes</b>	<b>10.480</b>	<b>-</b>	<b>6.433</b>	<b>-</b>

### **8.2. Pasivos por impuestos corrientes:**

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
IVA Débito Fiscal	3.828	1.019
Impuesto Único Segunda Categoría	354	283
Impuesto Retenciones de Honorarios	2.611	2.963
Otros Impuestos por Pagar	128	-
<b>Total Clases de Pasivos por Impuestos Corrientes</b>	<b>6.921</b>	<b>4.265</b>



## **NOTA 9 – PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

A continuación, se presentan los saldos Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 de las partidas de propiedades, plantas y equipos:

### **9.1. Propiedades, Plantas y Equipos Totales**

<b>Clases de Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>Saldo al</b>	
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos Computacionales y Periféricos, Neto	2.518	399
Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	623.922	701.513
Instrumentos Musicales, Neto	7.980	(182)
Muebles y Enseres, Neto	19.559	11.365
Equipamiento Deportivo, Neto	52.101	(487)
<b>Total Clases de Propiedades, Planta y Equipo</b>	<b>706.080</b>	<b>712.608</b>

<b>Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos</b>	<b>Saldo al</b>	
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Equipos Computacionales y Periféricos, Bruto	2.518	399
Instalaciones Fijas y Accesorios, Bruto	767.096	701.513
Instrumentos musicales, Bruto	8.162	-
Muebles y Enseres, Bruto	20.761	12.567
Equipamiento Deportivo, Bruto	52.588	-
<b>Total Clases de Propiedades, Plantas y Equipos Brutos</b>	<b>851.125</b>	<b>714.479</b>

<b>Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos</b>	<b>Saldo al</b>	
	<b>31-12-2023</b>	<b>31-12-2022</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Depreciacion Acumulada, Instalaciones Fijas y Accesorios	(143.174)	-
Depreciacion Acumulada, Instrumentos Musicales	(182)	(182)
Depreciacion Acumulada, Muebles y Enseres	(1.202)	(1.202)
Depreciacion Acumulada, Equipamiento Deportivo	(487)	(487)
<b>Total Depreciación Acumulada Propiedades Plantas y Equipos</b>	<b>(145.045)</b>	<b>(1.871)</b>

## 9.2 Movimientos

A continuación, se presentan los movimientos de las partidas de activos fijos

Movimientos en Propiedades, Plantas y Equipos	2023					
	Equipos Computacionales y Periféricos	Instalaciones Fijas y Accesorios	Instrumentos musicales	Muebles y Enseres	Equipamiento Deportivo	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo Inicial Activo al 1 de enero de 2023	399	701.513	(182)	11.365	(487)	712.608
Adicionales	2.119	-	-	-	-	2.119
Gastos por Depreciación	-	(47.719)	-	-	-	(47.719)
Otros Incrementos (disminuciones)	-	(29.872)	8.162	8.194	52.588	39.072
Total Cambios	2.119	(77.591)	8.162	8.194	52.588	(6.528)
Saldo Final al 31 de diciembre de 2023	2.518	623.922	7.980	19.559	52.101	706.080

### NOTA 10 – CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, CORRIENTE NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Cuentas por Pagar a Proveedores	22.277	-	36.585	-
Cuentas por Pagar al Personal	9.659	-	6.353	-
Cuentas por Pagar a Honorarios	11.288	-	1.755	-
Otras Cuentas por Pagar	1.008	-	506	-
<b>Total Clases de Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar Corrientes</b>	<b>44.232</b>	<b>-</b>	<b>45.199</b>	<b>-</b>

### NOTA 11 – OTRAS PROVISIONES, CORRIENTE NO CORRIENTE

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Otras Provisiones Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Provisiones	19.641	-	40.453	-
<b>Total Clases de Otras Provisiones Corrientes</b>	<b>19.641</b>	<b>-</b>	<b>40.453</b>	<b>-</b>

## **NOTA 12 – OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTE**

La composición del rubro Al 31 de diciembre de 2023 y 2022 es la siguiente:

Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes	Saldo al 31-12-2023		Saldo al 31-12-2022	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
	M\$	M\$	M\$	M\$
Ingresos Anticipados Subvencion Municipal	1.200.000	-	-	-
<b>Total Clases de Otros Pasivos No Financieros Corrientes</b>	<b>1.200.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## **NOTA 13 – PATRIMONIO**

El detalle del patrimonio al 31 de diciembre de 2023 y 2022, es el siguiente:

### **13.1. Patrimonio:**

La Corporación del Deporte de La Florida no registra patrimonio al cierre de los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2023 y 2022.

### **13.2. Resultado Acumulado:**

Resultado Acumulado	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Resultado Acumulado	69.639	815.283
Resultado del Ejercicio	(138.247)	25.281
<b>Total Resultado Acumulado</b>	<b>(68.608)</b>	<b>840.564</b>

### **13.3. Otras Reservas**

Otras Reservas	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Otras Reservas	836.040	-
<b>Total Otras Reservas</b>	<b>836.040</b>	<b>-</b>

## **NOTA 14 – INGRESO DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

### **Ingresos de Actividades Ordinarias**

Los ingresos ordinarios al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Ingresos por Venta	206.068	127.687
<b>Total Clases de Ingresos de Actividades Ordinarias</b>	<b>206.068</b>	<b>127.687</b>

## **NOTA 15 – COSTOS OPERACIONALES**

### **Detalle de los Costos Operacionales.**

Los costos operacionales al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Clases de Costos Operacionales	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Remuneraciones del Personal y Leyes Sociales	(484.275)	(322.548)
Honorarios	(335.306)	(237.993)
<b>Total Clases de Costos Operacionales</b>	<b>(819.581)</b>	<b>(560.541)</b>

## **NOTA 16 – GASTOS DE ADMINISTRACIÓN**

### **Detalle de los Gastos de Administración.**

Los gastos de administración al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Clases de Gasto de Administración	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Gastos Generales	(81.574)	(49.019)
Arriendo de Vehiculos	(23.060)	(34.032)
Depreciación de Propiedades, Plantas y Equipos	(47.719)	(68.945)
Becas Deportivas	(42.756)	(21.099)
Mantenciones y Reparaciones	(286.525)	(189.597)
Gastos en Artículos Deportivos	(44.945)	-
<b>Total Clases de Gasto de Administración</b>	<b>(526.579)</b>	<b>(362.692)</b>

### **NOTA 17 – DIFERENCIA DE CAMBIO**

Las diferencias de cambio al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Diferencia de Cambio	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Diferencia de Cambio	-	589
<b>Total Diferencia de Cambio</b>	<b>-</b>	<b>589</b>

### **NOTA 18 – APORTES MUNICIPALES**

Los aportes municipales al 31 de diciembre de 2023 y 2022, se detallan a continuación:

Clases de Aportes de Municipalidades	Saldo al	
	31-12-2023	31-12-2022
	M\$	M\$
Transferencias Municipales Ordinarias	1.001.845	820.238
<b>Total Clases de Aportes de Municipalidades</b>	<b>1.001.845</b>	<b>820.238</b>

### **NOTA 19 – CONTINGENCIAS**

La asesora jurídica de La Corporación del Deporte de La Florida, informa lo siguiente:

La existencia de dos juicios en que eventualmente pudiesen derivar en pérdidas para la Corporación de Deportes.

- Uno derivado del pago de una factura, la cual había sido factorizada.

Juicio ejecutivo se encuentra en etapa de notificación de la demanda ejecutiva, cuantía \$1.717.762.

- Eventual indemnización de perjuicios.

Juicio ordinario de indemnización de perjuicios, cuantía 25.027.997. se encuentra en la etapa de excepción dilatoria y termino probatorio de éstas.

Ambos se encuentran en la primera etapa procesal.

## **NOTA 20 – HECHOS POSTERIORES A LA FECHA DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

La Corporación del Deporte de La Florida no informa hechos relevantes al 31 de diciembre de 2023

## **NOTA 21 – HECHOS RELEVANTES O ESENCIALES**

Con fecha 6 de diciembre de 2023, la Contraloría General de la República emite el Dictamen E424725N23 en donde indica que “considerando la naturaleza de las Corporaciones y Fundaciones Municipales, y la necesidad de avanzar en materia de transparencia y comparabilidad de la información financiera de tales entidades, cabe concluir que, respecto de aquellas, los principios de contabilidad de aceptación general corresponden a las normas contenidas en la Resolución N°3, de 2020, NICSP-CGR para el sector municipal. ***De conformidad con ello, a partir de año 2025, las citadas corporaciones y fundaciones municipales deberán preparar y presentar sus estados financieros de acuerdo con la Resolución N°3 de 2020, de este origen, para cuyo cumplimiento esta Contraloría General emitirá instrucciones con la debida oportunidad.***”